

1

ДОГОВІР № 8/12
про надання платних послуг

10 грудня 2012 року

м. Рівне

Комунальне підприємство «Дитячий санаторно-оздоровчий комплекс «Електронік-Рівне», іменована надалі Сторона 1, в особі директора Гершуна Володимира Івановича, що діє на підставі Положення, та **Рівненський інститут ВНЗ „Відкритий міжнародний університет розвитку людини „Україна”**, іменована надалі Сторона 2, в особі директора Ладюк Ольги Дмитрівни, що діє на підставі Положення, уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Сторона 1 зобов'язується надати у тимчасове користування приміщення загальною площею 5000 кв.м., за адресою: с. Кустин вул. Санаторна, 2, Рівненського району Рівненської області, для проведення санаторно-оздоровчих і профілактичних заходів з представниками Сторони 2, а Сторона 2 в свою чергу зобов'язується оплатити дані послуги.

2. Ціна Договору

2.1. Плата за користування приміщенням встановлюється в грошовій формі. Сторона 2 зобов'язується сплатити за надання таких послуг 2 (дві) грн. за 1 кв.м. та за фактично використаний період.

2.2. У разі користування приміщенням протягом неповного календарного місяця (першого або останнього місяців користування) добова плата за дні користування визначається пропорційно дням користування.

2.3. До вказаної в п. 2.1. договору плати входить також оплата за теплопостачання, водопостачання, розрахунок спожитої електроенергії.

3. Права та обов'язки сторін

3.1.: Сторона 1 має право:

3.1.1. Контролювати порядок проведення санаторно-оздоровчих і профілактичних заходів.

3.2. Сторона 2 має право:

3.2.1. Користуватися наданим приміщенням у разі необхідності для проведення санаторно-оздоровчих і профілактичних заходів зі студентами інституту.

3.3. Сторона 1 зобов'язується:

3.3.1. Забезпечувати вільний доступ Стороні 2 до об'єкта та безперешкодне користування ним з дня підписання цього договору.

3.3.2. Забезпечити функціонування мереж водопостачання, каналізації, електропостачання, вивозу сміття.

3.4. Сторона 2 зобов'язується:

3.4.1. Дотримуватись правил техніки безпеки в приміщенні Сторони 1 і під час проведення санаторно-оздоровчих і профілактичних заходів.

3.4.2. Забезпечувати доступ в приміщення, яким користується, представників Сторони 1 для необхідного огляду інженерних мереж.

3.4.3. Вчасно вносити плату за надані послуги.

3.4.4. У випадку погіршення стану майна, яке було надано Стороні 2 в тимчасове користування для проведення заходів, Сторона 2 зобов'язується відшкодувати завдані збитки Стороні 1.

4. Термін дії договору

4.1. Договір вважається укладеним з моменту підписання його тексту.

4.2. Термін дії цього Договору діє до «6.12.2017» року.

4.3. Даний договір може бути розірваний достроково на вимогу однієї з Сторін за умови попереднього повідомлення іншої Сторони про його припинення за 30 календарних днів. По спливу 30-календарних днів після повідомлення даний договір вважається припиненим.

5. Відповідальність сторін

5.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання (неналежне виконання) зобов'язань у відповідності до чинного законодавства та умовами Договору.

6. Регулювання спорів

6.1. Всі спори, які виникатимуть між сторонами і витікають з даної угоди, в тому числі щодо зміни та розірвання даного правочину, вирішуються, шляхом переговорів, а в разі не досягнення згоди - у встановленому чинним законодавством судовому порядку.

7. Інші положення

7.1. Договір складено у 2-х оригінальних примірниках на 2-х аркушах, підписується сторонами та скріплюється печаткою. Зміни та доповнення до договору повинні бути викладенні в письмовій формі і підписанні сторонами.

8. Місцезнаходження, реквізити та підписи Сторін

КП «ДСОК «Електронік-Рівне»
с. Кустин, вул. Санаторна, 2
Рівненського району
Рівненської області

Рівненський інститут ВМУРОЛ "Україна"
м. Рівне, вул.Котляревського 1в.

Директор

В.І. Гершун



Директор

О.Д.Ладюк

