

«ЗАТВЕРДЖЕНО»



«26» 08 2014

NR2/09

Додаткова угода

до договору оренди майна, що є спільною власністю територіальних громад

Рівненської області №82/09 від 15.07.2013р

м.Рівне

22 серпня 2014

Комунальний заклад «Школа-інтернат II-III ст.» Рівненський обласний ліцей» Рівненської обласної Ради, в подальшому іменованій "Орендодавець", в особі директора Сосюк Н.В, що діє на підставі статуту, з одного боку, та Рівненський інститут Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна», в подальшому іменованій "Орендар", в особі директора Ладюк О.Д., що діє на підставі положення з іншого боку, враховуючи пропозицію від Рівненського інституту Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна» про зменшення площі оренди уклали додаткову угоду про наведене нижче.

1. В п.1.1 слова та цифри 386,7 кв.м замінити словами та цифрами 248,7 кв.м
2. В п.1.2 слова та цифри 1466100,00грн замінити словами та цифрами 942898,80 грн
3. В 3.1 з урахуванням вище зазначених змін орендна плата за серпень 2014р -8827,45 грн
4. Інші умови Договору від 15.07.2013 р № 82/09 не змінені даною Додатковою угодою, залишаються чинними і сторонами підтверджують по них свої зобов'язання.
5. Дана додаткова Угода складена в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору оренди майна від 15.07.2013р №82/09
6. Дана додаткова Угода вступає в силу з 22.08.2014р та діє на протязі терміну дії договору оренди.

Орендодавець

Комунальний заклад «Школа -
інтернат II-III ст» Рівненський
обласний ліцей» Рівненської обласної
Ради

ЄДРПОУ 021137743

р/р 35423002001212

МФО 833017 ГУДКСУ в М.РІВНЕ



2014 р.

Орендар

Рівненський інститут ВНЗ
ВМУРОЛ

«Україна» ЄДРПОУ 25736759

р/р26007001054513

МФО 300670 ПАТ КБ

«Хрещатик»

Директор Ладюк О.Д.

22 серпня 2014 р.

Додаток №1
до додаткової угоди №
від „ 22 ” серпня 2014р.

АКТ
приймання-передачі
орендованого приміщення

м. Рівне

„22 ” серпня 2014 р.

Комунальний заклад «Школа-інтернат II-III ст.» Рівненський обласний ліцей» Рівненської обласної Ради подальшому іменованій Орендодавець, в особі директора Сосюк Н.В., Рівненський інститут Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна», в подальшому іменованій "Орендар", в особі директора Ладюк О.Д., та склали цей акт про наступне:

1. Орендар прийняв, а орендодавець передав, а з орендного користування приміщення загальною площею 138 кв.м, що знаходиться на II поверсі будівлі за адресою м. Рівне вул. Котляревського,1
2. Приміщення прийнято в задовільному стані.
3. Акт складено у трьох примірниках.

Орендодавець прийняв

Комунальний заклад «Школа -
інтернат II-III ст» Рівненський
обласний ліцей» Рівненської обласної
Ради

ЄДРПОУ 021137743
р/р 35423002001212
МФО 833017 ГУДКСУ в М.РІВНЕ

Директор Сосюк Н.В.



"22" серпня 2014 р.

Орендар передав

Рівненський інститут ВНЗ
ВМУРОЛ

«Україна» ЄДРПОУ 25736759

р/р26007001054513
МФО 300670 ПАТ КБ
«Хрещатик»

Директор Рівненський інститут Ладюк О.Д.



"22" серпня 2014р.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Директор

Комунального закладу «Школа - інтернат II-III ст
«Рівненський обласний ліцей» Рівненської обласної Ради

Сосюк Н.В.

2014



Розрахунок

Орендної плати за використання приміщень в будівлі КЗ «Школа-інтернат II-III» Рівненський обласний ліцей за адресою м. Рівне вул. Котляревського,1 Рівненським інститутом Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна», загальною площею 248,7 кв.м.

- 1.Вартість майна визначена шляхом проведення незалежної оцінки становить -1466100 грн.
2. Вартість 1м2 = $1466100 : 386,7 \text{ м}^2 = 3791,31$ грн станом на 31.05.2013р
- 3.Вартість орендованого майна після повернення $3791,31 \text{ грн} * 248,7 \text{ м}^2 = 942898,80$ грн
4. Орендна плата за базовий місяць (травень 2013)-
 $942899,06 / 12 * 10\% * 7857,45 * 100,0 * 99,9 * 99,3 * 100,0 * 100,4 * 100,2 * 100,5 * 100,2 * 100,6 * 102,2 * 103,8 * 101,0 * 100,4 = 8827,45$ грн (Без ПДВ)

Директор

Головний бухгалтер



Сосюк Н.В

Деркач Г.В.

Виконавець
Деркач Г.В