

Договір про наміри № 03/14
(попередній договір)

м. Рівне

"15" Березня 2017 року

Рівненський інститут ВНЗ „Відкритий міжнародний університет розвитку людини „Україна“ (в подальшому "Орендар") в особі директора Ладюк Ольги Дмитрівни, що діє на підставі довіреності № 1/17-68 від 28.12.2016 р. та Положення про інститут, з однієї сторони, та

Рівненський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти (в подальшому «Орендодавець») в особі в.о. ректора Черній Алли Леонідівни, що діє на підставі Статуту,

керуючись ст. 635 Цивільного кодексу України та ст.182 Господарського кодексу України, домовилися про наступне:

1. Сторони зобов'язуються у строк до 31.12.2017 р. укласти договір оренди приміщення актовій зали (основний договір) на умовах, встановлених попереднім договором та чинним законодавством.

1.1. Продовження строку для укладання договору оренди приміщення актовій зали (основний договір) допускається за додатковим погодженням між сторонами, яке має бути оформлене відповідним договором.

1.2. Адреса приміщення актовій зали: місто Рівне вул. Чорновола, буд. 74.

1.3. Загальна площа приміщення актовій зали: 151,3 кв. м.

1.4. Цільове призначення приміщення актовій зали: для проведення навчально-освітніх заходів.

2. Сторони домовилися, що істотними умовами основного договору будуть наступні:

2.1. розмір орендної плати за користування приміщенням актовій зали визначається на момент укладання основного договору;

2.2. комунальні послуги (електропостачання, водопостачання, водовідведення та опалення) оплачуються Орендарем;

2.3. приміщення актовій зали передається та повертається за актами приймання-передачі;

2.4. термін дії основного договору визначається сторонами під час його укладання;

2.5. інших істотних умов, на час підписання попереднього договору стосовно основного договору, сторони не мають.

3. Зобов'язання, встановлені попереднім договором, припиняються, якщо основний договір не укладений протягом строку, встановленого попереднім договором, або якщо жодна із сторін не направить другій стороні пропозицію про його укладення.

4. Цей договір укладений в двох однакових примірниках по одному примірнику для кожної із сторін, які що мають однакову юридичну силу.

5. Місцезнаходження, реквізити та підписи Сторін договору.

Орендодавець

Орендар

**Рівненський обласний інститут
післядипломної педагогічної
освіти**

м.Рівне, вул.Чорновола, 74

Р/р 35427002001241

ГУДКСУ у Рівненській обл.,

Код 02139765,

МФО 833017

В.о. ректора

 А.Л.Черній

**Рівненський інститут ВНЗ
«Відкритий міжнародний університет
розвитку людини «Україна»**

33028, м.Рівне, вул.Котляревського, 1

Код ЄДРПОУ 25736759

ПАТ « УкрСиббанк »

МФО 351005

р/р 26003032443501

Директор

 О.Д.Ладюк

